

ИНФОРМАЦИЯ О ПОРЯДКЕ ПРОЖИВАНИЯ

в Финских коттеджах на ГЛЦ «Абзаково»

Информация предоставляется в целях создания наиболее благоприятных условий проживания в Финских коттеджах на ГЛЦ «Абзаково» и исключения возможных недопониманий со стороны гостей

ЗАЕЗД:

1. Заезд осуществляется с 15.00 местного времени.
2. В стоимость пользования коттеджами входят двухспальные комплекты постельного белья (в соответствии с количеством спальных мест в каждом доме), кухонное и ванное полотенце (для рук). Дополнительные комплекты белья выдаются по цене 300 руб./комплект, или можно привезти с собой. Полотенца и простыни для бани не выдаются (рекомендуем взять с собой). Тапочки в доме отсутствуют (рекомендуем взять с собой). Рекомендуем взять с собой достаточное количество салфеток и туалетной бумаги. Туалетная бумага имеется в каждом санузле по 1 рулону. Также в доме есть жидкое мыло для рук, салфетка для кухни, губка для мытья посуды, жидкое средство для мытья посуды, мешки для мусора.
3. В домах имеется необходимая для приготовления посуда, духовой шкаф, плита, микроволновая печь, холодильник, стиральная машина.
4. Парковка, беседка, мангальная зона входит в стоимость аренды. Трансфер до ГЛЦ «Абзаково» отсутствует.
5. При заезде в коттедж наниматель осматривает мебель, оборудование и другое имущество на предмет его целостности и сохранности, вносит наличными оставшуюся оплату за проживание. Нанимателю передается 1 ключ от коттеджа.
6. Наниматель вносит обеспечительный депозит в размере 5 000 рублей. В праздничные дни размер депозита оговаривается отдельно.
7. Если при заезде нанимателя не устраивает качество оказываемых услуг, он вправе отказаться от заселения в коттедж. В этом случае наниматель сообщает владельцу коттеджа номер своей банковской карты (желательно Сбербанка) для возврата ранее оплаченной суммы аванса за проживание. Сумма аванса за проживание возвращается на карту в течение трех часов. Владелец коттеджа не отвечает за время прохождения средств через Ваш банк. Также может быть согласован иной порядок возврата средств.

ПРОЖИВАНИЕ:

1. Коттеджи используются исключительно в целях временного проживания, не допускается превышение количества проживающих в домах. Максимальное количество человек для размещения;
 - 12 человек, включая детей – коттедж №1 и №2;
 - 8 человек, включая детей – коттедж №3;
 - 10 человек, включая детей – коттедж №4.
2. В случае возникновения вопросов по использованию газового оборудования в коттеджах необходимо обращаться к наймодателю или уполномоченному им лицу, **запрещено совершать действия, влекущие угрозу возникновения аварийной и пожарной ситуаций.**
3. В коттеджах имеются лестницы на 2 этаж. Рекомендуем не допускать детские игры на лестнице, бег по лестницам, свешивание с перил и т.д.

4. В период проживания в коттеджах **запрещено**: хранение заснеженного горнолыжного оборудования на ламинате (даже в сумках и чехлах); одевание в коттедже горнолыжных ботинок и нахождение в них в доме; курение в доме и в бане, в том числе кальяна, использование пиротехники в коттедже, бане, на ближайшей территории, использование постельного белья и полотенец в бане, а также в качестве тряпок для пола, протирающих пыли, машины и т.д.

5. Уборка дома во время проживания силами владельца коттеджа не производится.

6. Для приготовления блюд в мангале рекомендуем взять с собой угли и жидкость для розжига. При подготовке огня (углей) запрещено рубить дрова в беседке. Приготовление дров производится в специально отведенных местах. Уголь приобретается самостоятельно.

7. Пользование баней производится по согласованию с представителем нанимателя. Возможна подготовка бани в дневное и вечернее время. В любом случае, время подготовки бани согласовывается с администратором. В случае самостоятельного приготовления бани возмещение ущерба от повреждения отделки бани огнем производится Нанимателем вне зависимости от обстоятельств произошедшего.

8. При пользовании камином (коттедж № 1 и №2) необходимо уточнить у администратора порядок его розжига в целях недопущения задымления дома. Дрова для камина готовятся на улице. **Категорически запрещено рубить дрова в доме, особенно на керамической плитке возле камина.**

9. В беседке **ЗАПРЕЩЕНО шуметь, слушать громко музыку и т.д. после 23-00**. Все мероприятия после 23-00 рекомендуем продолжить в коттедже, за закрытыми дверями и окнами. В поселке по соседству живут люди, которые жалуются на шум и могут вызвать полицию. Убедительная просьба отнестись к этому с пониманием во избежание конфликтов!

ВЫЕЗД:

1. Выезд осуществляется до 12.00 ч. дня местного времени.

2. Представитель наймодателя осматривает коттедж, его внутреннюю отделку, мебель, оборудование и другое имущество на предмет его целостности и сохранности. Проживающие расставляют мебель на свои места, возвращают 1 ключ от коттеджа, освобождают коттедж от личных вещей и скопившегося мусора.

3. Депозит возвращается в полном объеме при отсутствии повреждений после осмотра дома, проверки комплектности использованного постельного белья за минусом стоимости бани. Поскольку коттеджи являются деревянными, ориентированы на семейный отдых, просим с пониманием отнестись к основаниям удержания обеспечительного депозита.

Обеспечительный депозит возврату не подлежит: в случае обнаружения в доме (в бане) признаков курения, в том числе кальяна, использования пиротехники в доме и на территории, а также обнаружения пятен и порезов на диванах.

Обеспечительный депозит подлежит частичному возврату в случае: повреждения имущества - за минусом стоимости поврежденного имущества; в случае некомплектности постельного белья - за минусом 2 000 рублей за каждый некомплект белья; в случае срыва штор и гардин – 1 000 рублей за каждую единицу. Удержания не производятся при незначительном бое посуды.

Возмещение стоимости поврежденного имущества сверх обеспечительного депозита производится за счет ответственного нанимателя.

Спасибо за понимание.

По всем дополнительным вопросам Вы можете обратиться

по тел. 8(937) 358-66-81